

SPIS ZAWARTOŚCI OPRACOWANIA

I.CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis techniczny

- 1.1. Przedmiot inwestycji.
- 1.2. Zakres inwestycji.
- 1.3. Istniejący stan zagospodarowania.
- 1.4. Instalacje i uzbrojenie terenu.

2. Podstawa i zakres opracowania

- 2.1. Podstawa opracowania.
- 2.2. Dane ogólne.
- 2.3. Rozwiązania projektowe.
- 2.4. Odwodnienie.
- 2.5. Kolizje.
- 2.6. Niweleta.
- 2.7. Roboty ziemne.

3. Uwagi końcowe.

Wpisy do izb samorządu zawodowego.

II.CZĘŚĆ RYSUNKOWA

1. Plan zagospodarowania terenu	1:500
2. Plan sytuacyjny drogowy	1:500
3. Uzbrojenie terenu	1:500
4. Plan zagospodarowania terenu – przekroje	1:500
5. Przekrój konstrukcyjny - 1	1:10
6. Przekrój konstrukcyjny -2	1:10
7. Detal 1	1:5
8. Detal 2	1:5
9. Detal 3	1:5

PROJEKT BUDOWY PARKINGU SAMOCHODOWEGO

I. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU

1. OPIS TECHNICZNY

1.1 Przedmiot inwestycji:

Lokalizacja: Dz. nr 40/7 obręb 5, Susz

Przedmiot inwestycji: Budowa parkingu samochodowego.

1.2. Zakres inwestycji.

- Parking z kostki betonowej drogowej gr. 8 cm kolor szary,
- Miejsca parkingowe z kostki betonowej drogowej gr. 8 cm kolor grafit,
- Rozdzielenie parkingu i miejsc postojowych kostką betonową drogową gr. 8 cm kolor czerwony, pas szerokości 10 cm,

1.3. Istniejący stan zagospodarowania działki .

Teren przeznaczony pod podmiotową inwestycję położony jest przy ulicy Piastowskiej i Mickiewicza na działce nr 40/7 w miejscowości Susz. Obecnie na tym terenie znajduje się plac zieleni.

Teren projektowanego placu w chwili obecnej nie jest skomunikowany z drogami publicznymi.

W nawierzchni placu zlokalizowane są wpusty deszczowe które podlegają adaptacji do nawierzchni projektowanego placu. Należy też oczyścić i sprawdzić drożność kanalizacji deszczowej.

1.3. Instalacje i uzbrojenie terenu.

W zakresie opracowania występuje uzbrojenie podziemne:

- Kanalizacja deszczowa,
- Sieć ciepłownicza,

2.0. PODSTAWA I ZAKRES OPRACOWANIA.

2.1. Podstawa opracowania.

- Umowa z Inwestorem,
- Decyzja nr 4/2011 z dnia 20.05.2011r o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego, wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Susz,
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa,
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. nr 120 poz. 1133),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. nr 43, poz. 430),
- Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r,
- Obowiązujące przepisy i normy,
- Wizja lokalna i pomiary terenowe,

2.1. Dane ogólne.

2.1.1 Dane i adres obiektu projektowanego:

Budowa parkingu na samochody w miejscowości Susz na dz nr 40/7 obręb 5, Gmina Susz,

2.2.2 Nazwa Inwestora i jego adres:

Gmina i Miasto Susz

ul. Wybickiego 6, 14-240 Susz

2.2.3 Nazwa i adres jednostki projektowania:

Biuro Obsługi Inwestycji – Daniel Łukiańczyk

ul. Koszykowa 23B, 82-500 Kwidzyn

2.2.4 Dane projektanta:

Projektował: mgr inż. Bogdan Guzanowski

upr. bud. nr 1239/EL/87

Opracował: inż. Daniel Łukiańczyk

upr. bud. nr POM/0126/OWOK/06

2.3 Rozwiązania projektowe.

Uzgodniono technologię budowy parkingu z kostki betonowej gr. 8cm. Projektuję się warstwę odsączającą z piasku gr. 10cm. Podbudowę warstwy dolnej – kruszywo łamane (alternatywnie kruszony beton) gr. 15cm. Warstwę górną podbudowy stanowi kruszywo łamane (kamień np. sienit) gr. 5cm. Miejsca parkingowe projektowane są z kostki koloru grafitowego, oddzielenia między poszczególnymi miejscami z kostki czerwonej. Pozostały parking z kostki betonowej kolor szarego.

Parametry techniczne miejsc postojowych i parkingu:

- szerokość miejsc parkingowych 2.3m, przewidziano jedno miejsce dla osób niepełnosprawnych o szerokości 3.6m,

- pochylenie podłużne i poprzeczne parkingu w obrębie pasa drogowego 2.0%,

Konstrukcja parkingu:

- kostka betonowa koloru szarego gr. 8cm,
- podsypka cem.-piask. 1:4 gr. 4cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa górna gr. 5cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa dolna gr. 15cm,
- podsypka piaskowa gr. 10cm,
- istniejące podłoże gruntowe,

Konstrukcja miejsc parkingowych:

- kostka betonowa koloru grafitowego gr. 8cm,
- podsypka cem.-piask. 1:4 gr. 4cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa górna gr. 5cm,
- podbudowa z kruszywa łamanego – warstwa dolna gr. 15cm,
- podsypka piaskowa gr. 10cm,
- istniejące podłoże gruntowe

2.4. Odwodnienie.

Odwodnienie placu odbywa się poprzez istniejące wpusty deszczowe. Studnie znajdujące się na placu należy przebudować poprzez demontaż pokrywy i osadzeniu jej na podkładzie betonowym do wysokości placu.

Należy też sprawdzić drożność istniejącej kanalizacji deszczowej.

2.5. Kolizje.

Wszystkie istniejące sieci uzbrojenia terenu należy zabezpieczyć rurami osłonowymi zgodnie z uzgodnieniami z gestorami poszczególnych sieci. Należy sprawdzić stan otuliny rur sieci ciepłowniczej.

2.6. Niweleta.

Spadki niwelety zaprojektowano przy maksymalnym wykorzystaniu istniejącego podłoża. Spadki podłużne 2%. Spadki poprzeczne placu 2%.

2.7. Roboty ziemne.

Roboty ziemne w bezpośredniej bliskości istniejącego uzbrojenia terenu wykonać ręcznie, z zachowaniem szczególnej ostrożności i pod nadzorem pracownika – użytkownika sieci. Zalecenie to w szczególności dotyczy kabli energetycznych i telekomunikacyjnych posadowionych stosunkowo płytko.

3.0. Uwagi i zalecenia.

Roboty powinny być wykonane przez firmę wyspecjalizowaną i prowadzone pod nadzorem osoby posiadającej wymagane przepisami uprawnienia budowlane.

Prace należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy i sztuki budowlanej oraz przepisami b h p. Materiały użyte podczas budowy muszą być dopuszczone do stosowania w budownictwie mieszkaniowym i posiadać aprobaty lub deklaracje zgodności wymagane przepisami prawa budowlanego.

Rozpoczęcie robót należy zgłosić wszystkim użytkownikom istniejącego uzbrojenia terenu.

Opracował:

mgr inż. Bogdan Guzanowski
upr. 1239/EL/87